

Park Loft “Los Árboles”

Inversión inmobiliaria en Villa Morra,
Asunción



Paraguay

Contexto de inversión atractivo

Economía estable

Paraguay se destaca por ser una de las economías más **estables** de América Latina, ofreciendo un ambiente propicio para el crecimiento y la inversión en diversos sectores.

Baja carga impositiva

La baja carga impositiva en Paraguay favorece la inversión, lo que permite a los inversores **maximizar** sus beneficios y asegurar un retorno atractivo en el mercado inmobiliario.

Villa Morra

El barrio más buscado de Asunción

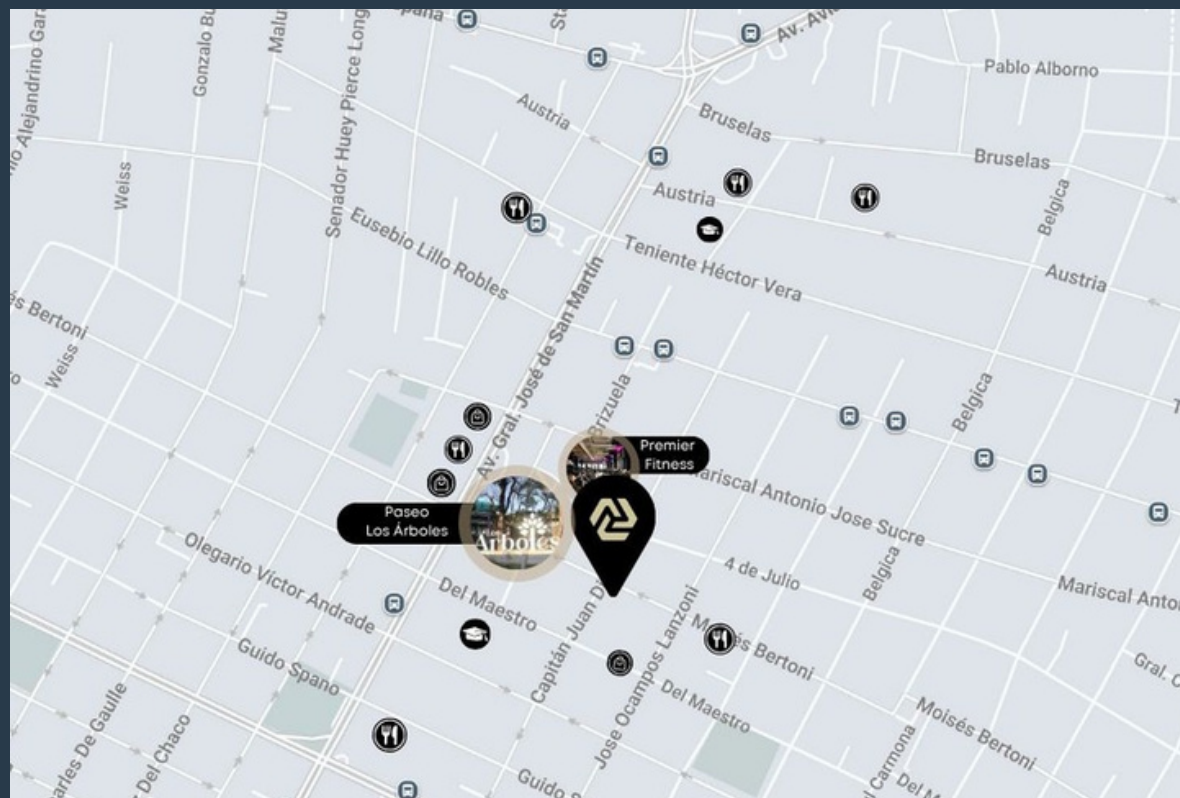
Barrio buscado

Villa Morra se destaca como uno de los **barrios más valorados** de Asunción, combinando accesibilidad, servicios de calidad y un ambiente atractivo tanto para residentes como para visitantes.

Oficinas corporativas

La zona alberga **importantes oficinas corporativas**, lo que genera una constante demanda de espacio residencial y comercial, haciendo de Villa Morra un lugar ideal para inversiones inmobiliarias.

Ubicación Estratégica en Villa Morra



Paseo Los Árboles

Centro de servicios y gastronomía en la zona.



Sudameris

Importante centro de negocios y ejecutivos diarios.



Centro Médico y universidad

Proximidad a servicios médicos y educativos esenciales.

El proyecto

Diseño funcional y eficiente



Diseño funcional

El diseño del edificio está orientado a captar **demanda real** y sostenida, con espacios que maximizan la funcionalidad y adaptabilidad a diferentes perfiles de usuarios.

Unidades disponibles

Ofrecemos unidades de 26,14 m², 27,05 m², 28,35 m² y 38,2 m², pensadas para satisfacer las necesidades de **diversos inquilinos** y maximizar la rentabilidad de la inversión.



Entorno residencial

El entorno del proyecto se caracteriza por casas bajas y abundante vegetación, lo que proporciona un ambiente **tranquilo y acogedor** con vistas abiertas desde los pisos bajos.

Amenities that Enhance Living Experience



Piscina

Disfruta de una piscina espectacular para relajarte.



Coworking

Espacio diseñado para fomentar la productividad y creatividad.



Gimnasio

Equipado para mantener un estilo de vida activo y saludable.

Demanda Asegurada

Oportunidades de inversión atractivas

Estudiantes

La proximidad a la Universidad y el Centro Médico Bautista asegura una **demanda constante** de estudiantes y médicos residentes, quienes buscan alojamiento práctico y accesible en la zona.

Jóvenes Profesionales

La concentración de oficinas corporativas en Villa Morra atrae a **jóvenes profesionales** que necesitan un hogar cercano a su trabajo, fomentando una alta ocupación en el edificio.

Nómadas Digitales

La ubicación estratégica y el espacio de coworking convierten a este proyecto en un imán para **nómadas digitales**, que valoran la conectividad y la flexibilidad en su lugar de vida.

Oportunidades de demanda diversificadas



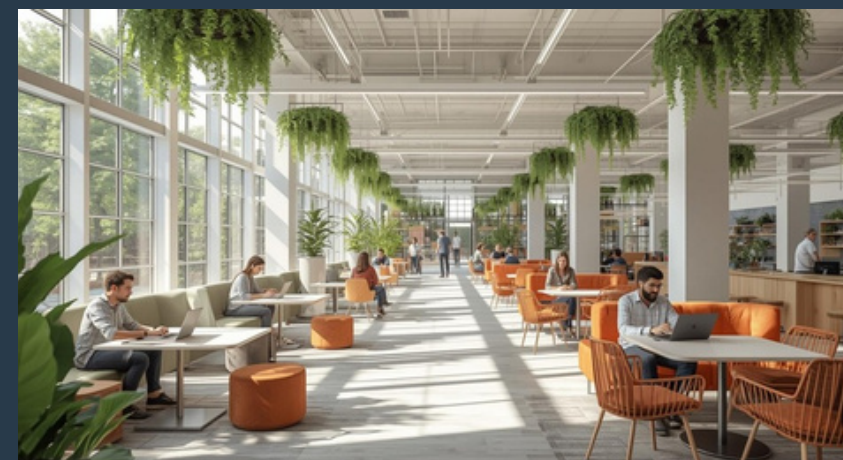
Turismo corporativo

Proximidad a oficinas clave y servicios de calidad.



Renta temporal

Atractivo para visitantes nacionales e internacionales.



Diversidad de demanda

Espacios que atraen a estudiantes y profesionales.

Inversión inteligente

Estrategias para inversores sagaces

Producto líquido

El tamaño reducido de las unidades asegura una **alta demanda** en el mercado de alquiler, facilitando tanto el alquiler como la reventa, lo que lo convierte en una inversión ideal.

Ubicación premium

Situado en una zona altamente valorada de Asunción, el proyecto garantiza una **valorización constante** y un atractivo inigualable, atrayendo tanto inquilinos como compradores interesados en la propiedad.

Desarrollador

Antecedentes y modelo de éxito

Antecedentes concretos

Park Loft ha entregado exitosamente varios proyectos inmobiliarios, destacando su capacidad de cumplir con altos estándares de calidad y satisfacción en el mercado residencial.

Park Lofts

Modelo probado

Su enfoque se centra en construir proyectos que satisfacen la demanda de estudiantes y jóvenes profesionales, garantizando así un flujo constante de inquilinos y una mayor rentabilidad.

Elegir bien

Inversión estratégica

La elección correcta en inversión inmobiliaria es **fundamental**. El proyecto Park Loft ofrece oportunidades únicas en una ubicación premium, asegurando rentabilidad y valorización a largo plazo.



Contacto

Estamos aquí para ayudar a hacer tu inversión realidad.

BRIDGE TRADE



Acercando distancias, uniendo fronteras

Phone: +595 99 444 1242

Email: info@invertirenParaguay.info

